

HOTĂRÂRE

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a unor imobile

Având în vedere prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 privind Legea cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile art. 23, lit. "e", art. 132, alin. (1), respectiv art. 135, alin. (1), lit. „b” și alin. (3) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul nr. 700 din 9 iulie 2014 cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile cu prevederile art. 129 alin.(1), alin.(2) lit. "c" alin.(6) lit."c" din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul art. 139 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI PRISTOL, JUDEȚUL MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă alipirea următoarelor loturi de teren, proprietate publică a comunei Pristol și închiriate către SC Energo Natur Tismana S.R.L

1)CF 50209 situat în Localitatea Pristol, Județul Mehedinți, UAT Pristol având suprafața măsurată 130259 mp;

2) CF 50228 situat în Localitatea Pristol, Județul Mehedinți, UAT Pristol având suprafața măsurată 24465 mp;

3) CF 50229 situat în Localitatea Pristol, Județul Mehedinți, UAT Pristol având suprafața măsurată 9025 mp;

conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Se împuternicește Primarul Comunei Pristol să semneze actul autentic de alipire a terenurilor ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 3 Primarul Comunei Pristol va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre se va comunica primarului comunei Pristol și Instituției Prefectului Județul Mehedinți.

Adoptată astăzi 12 Noiembrie 2021 la Pristol, județul Mehedinți.

Președinte de ședință,
Constantinescu Adrian-Ion

Contrasemnează,
Secretar general UAT,
Tulei Sorin-Costel

Nr. consilieri in functie : 9

Nr. consilieri prezenti : 9

Nr. voturi pentru : 9

Nr. voturi contra : -



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vanju Mare
 Adresa: Localitate: Vanju Mare, Str. Rahovei nr.8, cod 225400

Nr.	18416
Ziua	14
Luna	09
Anul	2021

Anexa nr.1 la HCLPristol nr.48/12.11.2021

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei ENERGO NATUR TISMANA S.R.L.
 Domiciliul Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str Laborator, Nr. 14, Bl. C2, Ap. 31, Jud. Bucuresti

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **18416** din data **14-09-2021**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **50209** situat în Loc. Pristol, Jud. Mehedinti, UAT Pristol având suprafața măsurată 130259 mp;
- 2) **50228** situat în Loc. Pristol, Jud. Mehedinti, UAT Pristol având suprafața măsurată 24465 mp;
- 3) **50229** situat în Loc. Pristol, Jud. Mehedinti, UAT Pristol având suprafața măsurată 9025 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 52133, situat în Loc. Pristol, Jud. Mehedinti, UAT Pristol având suprafața măsurată 163749 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 15-09-2021.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

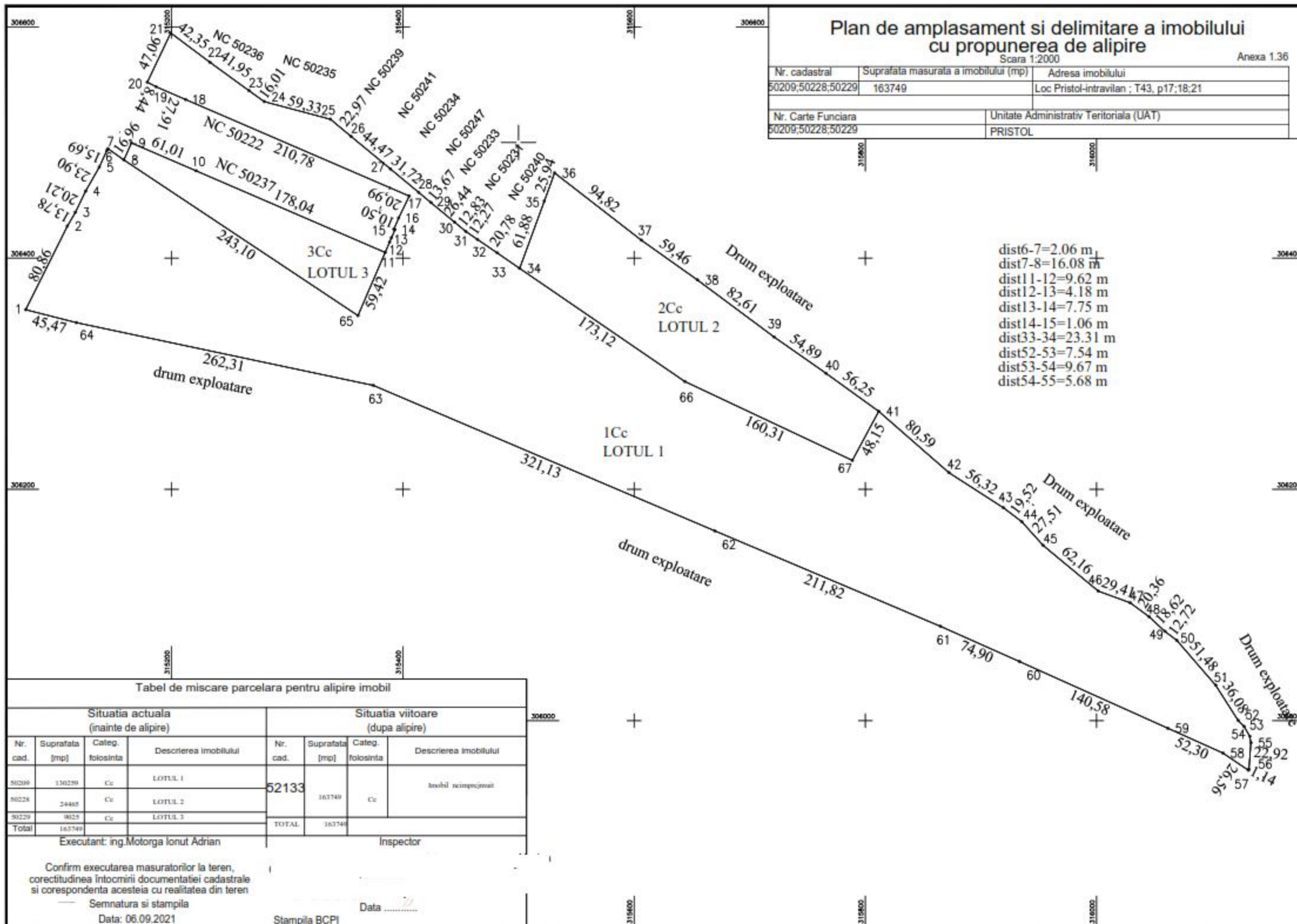
Inspector
DANIEL CRUCERU

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de alipire

Scara 1:2000

Anexa 1.36

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
50209,50228,50229	163749	Loc Pistol-intravilan ; T43, p17;18;21
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
50209,50228,50229	PRISTOL	



Tabel de miscare parcelara pentru alipire imobil

Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului
50209	130259	Cc	LOTUL 1	52133	163749	Cc	imobil reconfigurat
50228	24465	Cc	LOTUL 2				
50229	8025	Cc	LOTUL 3				
Total	163749			TOTAL	163749		

Executant: ing.Motorga Ionut Adrian

Inspector

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acestora cu realitatea din teren

— Semnatura si stampila

Data: 06.09.2021

Stampila BCPI

Data: 22

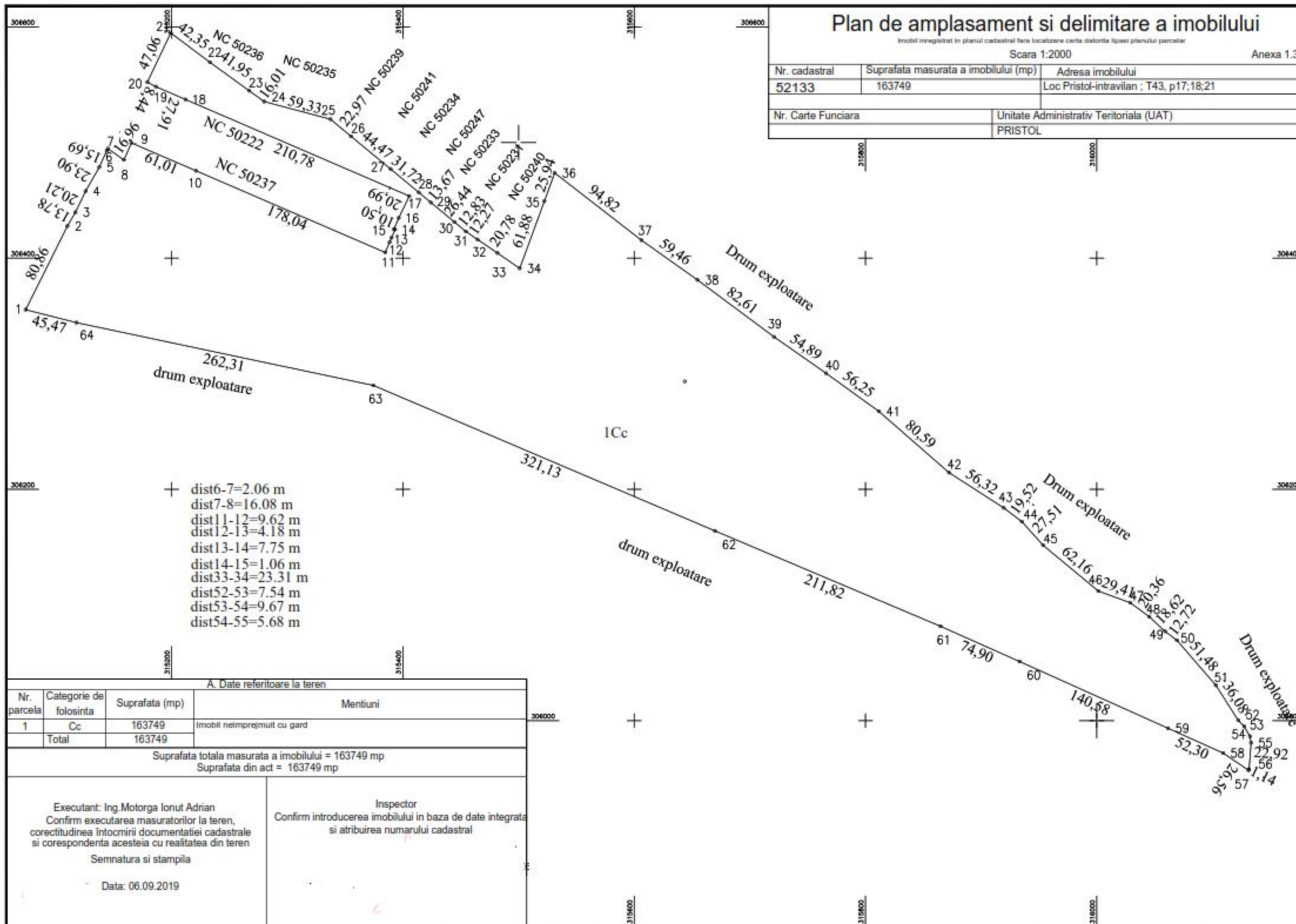
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Imobil înregistrat în planul cadastral la localizare carte datorita lipsei planului parcelar

Scara 1:2000

Anexa 1.35

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
52133	163749	Loc Pristol-intravilan : T43, p17;18;21
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
	PRISTOL	





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vanju Mare

Localitate: Vanju Mare, Str. Rahovei nr.8, cod 225400

Nr.cerere	18416
Ziua	14
Luna	09
Anul	2021

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 52133 / UAT Pristol

TEREN intravilan

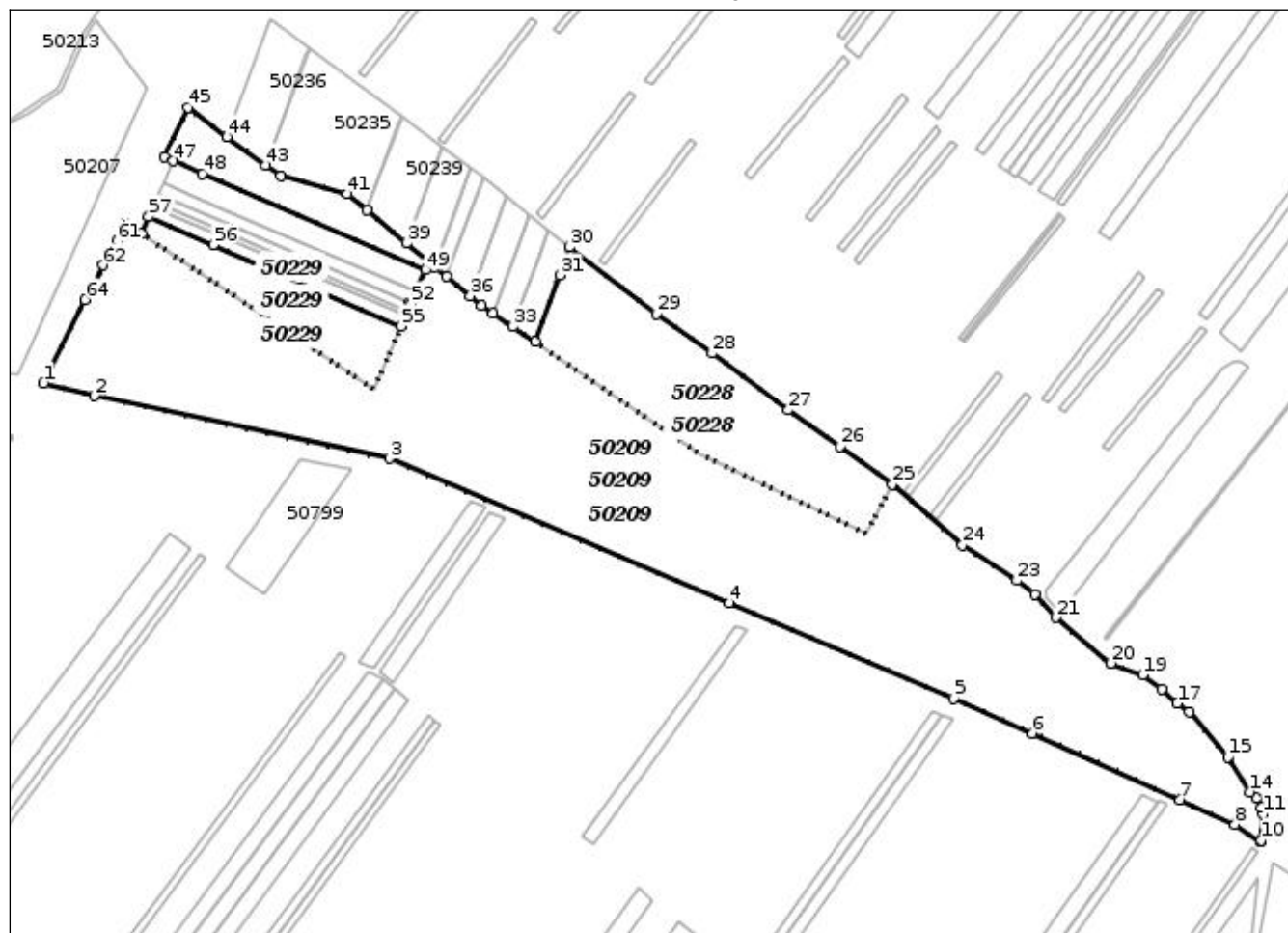
Adresa: Loc. Pristol, Jud. Mehedinti

Comuna/Oraș/Municipiu: Pristol

Nr. cadastral	Suprafața	Observații / Referințe
52133	163749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare in zonă
scara 1:10000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	163.749	43	17,18,21	
TOTAL:			163.749			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
Imobilul nu are in componență construcții					

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct încep	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	45.47	2	3	262.312	3	4	321.134
4	5	211.815	5	6	74.896	6	7	140.578
7	8	52.299	8	9	26.559	9	10	1.136
10	11	22.922	11	12	5.678	12	13	9.671
13	14	7.544	14	15	36.077	15	16	51.478
16	17	12.719	17	18	18.62	18	19	20.364
19	20	29.409	20	21	62.163	21	22	27.514
22	23	19.524	23	24	56.315	24	25	80.588
25	26	56.25	26	27	54.886	27	28	82.607
28	29	59.46	29	30	94.824	30	31	25.942
31	32	61.884	32	33	23.309	33	34	20.782
34	35	12.27	35	36	12.831	36	37	26.436
37	38	13.669	38	39	31.716	39	40	44.466
40	41	22.968	41	42	59.332	42	43	16.014
43	44	41.948	44	45	42.352	45	46	47.064
46	47	8.437	47	48	27.912	48	49	210.781
49	50	20.994	50	51	10.5	51	52	1.063
52	53	7.751	53	54	4.181	54	55	9.621
55	56	178.041	56	57	61.011	57	58	16.079
58	59	16.964	59	60	2.063	60	61	15.686
61	62	23.901	62	63	20.207	63	64	13.776
64	1	80.858						

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	18416	14.09.2021	17.09.2021	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 18416 înregistrată la data de 14.09.2021, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	50209	130259	Loc. Pristol, Jud. Mehedinti
2	50228	24465	Loc. Pristol, Jud. Mehedinti
3	50229	9025	Loc. Pristol, Jud. Mehedinti

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 15-09-2021

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

DANIEL CRUCERU